

കേരള കാർഷിക സർവ്വകലാശാല ഇൻസ്ട്രക്ഷണൽ ഫാഓ

No.ഐ.എഫ്./13/2023

വെള്ളാനിക്കര, തിരുതി :-06/01/2023

തെങ്ങ് ദർഘാസ്/ ലേല നോട്ടീസ്

കേരള കാർഷിക സർവ്വകലാശാലയുടെ ഇൻസ്ട്രക്ഷണൽ ഫാമിലെ ഏകദേശം 150 ഏക്കർ സ്ഥലത്തുള്ള നല്ല കായ്ഫലം തരുന്ന ഏകദേശം ആയിരത്തി നാനൂറ് (1,400) തെങ്ങുകളിൽ നിന്ന് **01/02/2023 മുതൽ 31/01/2024 വരെയുള്ള ഒരു വർഷ കാലയളവിലേക്ക്** കരിക്കും നാളികേരവും വിളവെടുക്കുവാനുള്ള അവകാശത്തിനായി താൽപര്യമുള്ള വ്യക്തികൾ/സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും ഇതിനോടൊപ്പം ചേർത്തിരിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം ദർഘാസ്/ലേലം ക്ഷണിക്കുന്നു.

ദർഘാസ് ഫോറം **1,416/-** രൂപയ്ക്ക് (1200 + ജി.എസ്.ടി (18%) **23/01/2023-^{ന്}** രാവിലെ **10.30** വരെ ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്നതാണ്. ദർഘാസുകൾ **23/01/2023-^{ന്}** രാവിലെ **11.30** മണിക്കു മുമ്പായി സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ദർഘാസ്/ ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ നിരതദ്രവ്യമായി **14,000** രൂപ (പതിനാലായിരം രൂപ മാത്രം) കെട്ടിവെക്കേണ്ടതാണ്.

23/01/2023^{ന്} രാവിലെ **12.00** മണിയ്ക്ക് അപ്പോൾ സന്നിഹിതരായിരിക്കുന്നവരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ പരസ്യ ലേലം നടത്തുന്നതും തുടർന്ന് ദർഘാസുകൾ തുറക്കുന്നതുമാണ്. കൂടുതൽ തുക നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള ദർഘാസ്/ ലേലക്കാരന്റെ പേരിൽ ഫാഓ മേധാവിയുടെ യുക്താനുസരണം ദർഘാസ്/ലേലം താൽകാലികമായി ഉറപ്പിക്കുന്നതാണ്.

ദർഘാസ്/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ലേലത്തിനു മുൻപായി വിളയുടെ ഗുണനിലവാരവും, എണ്ണവും ഓഫീസ് സമയങ്ങളിൽ (രാവിലെ 9.00 മുതൽ വൈകീട്ട് 4.00 വരെ), ഫാഓ സൂപ്രണ്ടിന്റെ അനുവാദത്തോട് കൂടി നേരിൽ കണ്ട് ബോധ്യപ്പെടുക്കോളേണ്ടതാണ്. ദർഘാസ്/ലേലം ഉറപ്പിച്ചതിന് ശേഷം ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള പരാതികൾ പരിഗണിക്കുന്നതല്ല.

ദർഘാസ്/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ നോട്ടീസിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകൾ വ്യക്തമായി അറിഞ്ഞിരിക്കേണ്ടതാണ്. മറ്റു തരത്തിൽ ലഭിക്കുന്ന വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പ്രവർത്തിച്ചാൽ അതിന് ഫാമിന് യാതൊരുതരത്തിലുമുള്ള ഉത്തരവാദിത്വവും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.

ക്രമ നമ്പർ	ലേല സ്ഥലം	ഇൻസ്ട്രക്ഷണൽ ഫാഓ, വെള്ളാനിക്കര
1	ലേല വസ്തു	ഏകദേശം 1400 തെങ്ങുകളിൽ നിന്നും ഉൽപ്പാദിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന നാളികേരം, കരിക്ക്
2	കാലയളവ്	01/02/2023 മുതൽ 31/01/2024 വരെ
3	ലേല സമയം	23/01/2023-^{ന്} രാവിലെ 12.00 മണി
4	നിരതദ്രവ്യം	14,000 /-

നിബന്ധനകൾ

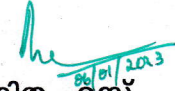
1. ദർഘാസ് തുക വളരെ വ്യക്തമായി അക്ഷരത്തിലും അക്കത്തിലും എഴുതിയിരിക്കണം. ദർഘാസുകൾ പ്രൊഫസ്സർ & ഹെഡ് ഇൻസ്ട്രക്ഷണൽ ഫാമം, വെള്ളാനിക്കര എന്ന പേരിൽ ആയിരിക്കേണ്ടതാണ്.
2. ടെൻ്റർ ഫോം സമർപ്പിക്കുന്ന കവറിന് പുറത്ത് “കരിക്ക്, നാളികേരം വിളവെടുക്കുന്നതിനുള്ള ടെൻ്റർ-2023” എന്ന് വ്യക്തമായി എഴുതിയിരിക്കണം.
3. കരാർ ലഭിക്കുന്ന വ്യക്തിക്ക് **01.02.2023** മുതൽക്കുള്ള വിളവുകൾ, കരാർ അംഗീകരിച്ച തീയതി മുതൽ **31.01.2024** വരെ എടുക്കാവുന്നതാണ്.
4. ദർഘാസ്/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ അംഗീകൃത തിരിച്ചറിയൽ കാർഡ്, പാൻ കാർഡ് നിർബന്ധമായും ഹാജരാക്കണം.
5. നീര പ്രോജക്ട്സുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പരീക്ഷണങ്ങൾ നടത്തുന്നതിനായി 50 തെങ്ങുകൾ വിവിധ ബ്ലോക്കുകളിൽ നിന്നായി തിരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ട്. അവ ആവശ്യാനുസരണം ടാപ്പിംഗ് നടത്തുന്നതിനായി ഉപയോഗിക്കുന്നതാണ്.
6. തെങ്ങിൻ്റെ ദർഘാസ്/ലേലം ഉറപ്പിച്ചു കിട്ടുന്ന ആൾ തുകയുടെ മൂന്നിൽ ഒരു ഭാഗം അപ്പോൾ തന്നെ കെട്ടി വയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ബാക്കി തുക ദർഘാസ് / ലേലം ഉറപ്പിച്ച തീയതി മുതൽ നാലു മാസത്തിനുള്ളിൽ രണ്ട് തുല്യതവണകളായി (**31/03/2023, 31/05/2023**) അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. അല്ലാത്തപക്ഷം ദർഘാസ് / ലേലം ഉടൻ നടി റദ്ദു ചെയ്യുന്നതും ദർഘാസ് / ലേലത്തിൽ ഉണ്ടാകുന്ന നഷ്ടം ആദ്യ ദർഘാസ്/ ലേലക്കാരനിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതുമാണ്.
7. തെങ്ങിൻ്റെ വിളവെടുപ്പ് ദിവസം മുൻകൂട്ടി അറിയിക്കേണ്ടതും ഫാമം സൂപ്രണ്ട് ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥൻ്റെ സാന്നിധ്യത്തിൽ വിളവെടുപ്പ് നടത്തേണ്ടതുമാണ്. ഓരോ വിളവെടുപ്പിലും തെങ്ങൊന്നിന് ലഭിക്കുന്ന നാളികേരത്തിൻ്റെ എണ്ണം ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരെ ബോധ്യപ്പെടുത്തിയതിനുശേഷം മാത്രമേ പുറത്ത് കൊണ്ടുപോകുവാൻ പാടുള്ളൂ.
8. വിളവെടുപ്പ് കാലാവധി തീരുന്നതിന് **90 (തൊണ്ണൂറ്)** ദിവസത്തിനു മുമ്പുവരെ മാത്രമേ കരിക്ക് വെട്ടിയെടുക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ. ഏഴു മാസത്തിൽ മുപ്പുകുറഞ്ഞ കരിക്കുകൾ വെട്ടുവാൻ പാടുള്ളതല്ല. മറിച്ച് ചെയ്യുന്നപക്ഷം കരാർ റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതടക്കമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.
9. വിളവെടുക്കുമ്പോൾ ഫാമിലെ വസ്തുവഹകൾക്കോ, തെങ്ങിലെ ഇടവിളകൾക്കോ, മറ്റു വിളകൾക്കോ കേടുപാടുകൾ വരുത്താൻ പാടില്ല. മറിച്ച് സംഭവിക്കുന്നപക്ഷം ഉണ്ടാകുന്ന നഷ്ടം കരാറുകാരനിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതാണ്.
10. ലേലം ഉറപ്പിച്ചു കിട്ടുന്ന ആളിൻ്റെ നിരതദ്രവ്യം ഫാമം സൂപ്രണ്ടിൻ്റെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തലിന് ശേഷം, മറ്റ് തടസങ്ങൾ ഇല്ലാത്തപക്ഷം **31/01/2024** -ന് ശേഷം ഓഫീസിൽ നിന്നും തിരികെ നൽകുന്നതാണ്
11. വിളവെടുപ്പ് സ്വന്തം ചിലവിലും ഉത്തരവാദിത്വത്തിലുമായിരിക്കണം. ഫാമം പ്രവൃത്തി സമയത്ത് (**8.30 AM - 4.30 PM**) വരെ മാത്രമേ വിളവെടുപ്പ് അനുവദിക്കുകയുള്ളൂ. ഓരോ ദിവസവും വിളവെടുക്കുന്ന തേങ്ങ/കരിക്ക് അപ്പോൾ തന്നെ ഓഫീസിൽ നിന്നും ഗേറ്റ് പാസ് വാങ്ങി കൊണ്ടുപോകേണ്ടതാണ്. ഫാമിൽ സൂക്ഷിക്കുവാൻ പാടുള്ളതല്ല. അവധി ദിവസങ്ങളിൽ വിളവെടുപ്പ് അനുവദിക്കുന്നതല്ല.
12. വിത്ത് തേങ്ങ/തേങ്ങ/കരിക്ക് എന്നിവ ഫാമിൽ നിന്ന് ആവശ്യപ്പെടുമ്പോൾ അപ്പോഴത്തെ തേങ്ങയുടെ മാർക്കറ്റ് വിലയ്ക്ക് നൽകേണ്ടതാണ്.

13. തെങ്ങിൽ നിന്ന് തേങ്ങ അല്ലാതെ പട്ട, കൊതുമ്പ് പോലുള്ള മറ്റൊരു ഉൽപ്പന്നത്തിനും കരാർ ഉറപ്പിച്ച് നൽകുന്ന വ്യക്തിക്ക് യാതൊരു വിധ അധികാരവും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.
14. രൂക്ഷമായ രോഗകീടബാധമൂലമോ, ഈ സ്ഥാപനത്തിന്റേയോ സർക്കാരിന്റേയോ വികസന പരിപാടികൾക്ക് വേണ്ടിയോ ഏതെങ്കിലും തെങ്ങുകൾ വെട്ടിമാറ്റേണ്ടതുണ്ടെങ്കിൽ അതിനുള്ള അവകാശവും, യഥാസമയങ്ങളിൽ വിളപരിപാലനത്തിനും തെങ്ങിന്റെ മണ്ട വൃത്തിയാക്കുന്നതിനുമുള്ള അവകാശവും ഈ ഓഫീസിന് ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ആയത് ദർഘാസ്/ലേല വ്യവസ്ഥകളെ ബാധിക്കുന്നതല്ല.
15. ദർഘാസ്/ലേലം നോട്ടീസിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന കാര്യങ്ങൾ അന്തിമം ആയിരിക്കും. ദർഘാസ് / ലേലം സംബന്ധമായ അന്തിമ തീരുമാനമെടുക്കുവാനും ദർഘാസ് / ലേലം റദ്ദ് ചെയ്യാനും മാറ്റി വെക്കാനുമുള്ള അധികാരം ഫാം മേധാവിയിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും. മറ്റ് എല്ലാ സർക്കാർ /സർവ്വകലാശാല ദർഘാസ് / ലേലം നിബന്ധനകളും ഇതിനും ബാധകമാണ്.
16. ദർഘാസ് / ലേലം കൊണ്ടു വരുന്ന വ്യക്തി മേൽപ്പറഞ്ഞ ദർഘാസ് / ലേലം നിബന്ധനകൾ അടങ്ങിയ ഉടമ്പടി 200/ - രൂപ മുദ്രപത്രത്തിൽ എഴുതി സാക്ഷികൾ സഹിതം ഒപ്പിട്ട് ആദ്യ വിളവെടുപ്പിന് മുൻപായി നൽകേണ്ടതാണ്.
17. ഏതെങ്കിലും സാഹചര്യത്തിൽ നിശ്ചയിച്ച തിയ്യതിയിൽ ലേലം നടത്താൻ സാധിക്കാതെ വന്നാൽ പ്രൊഫസർ & ഹെഡ് നിശ്ചയിക്കുന്ന മറ്റൊരു തിയ്യതിയിലും, സമയത്തും ദർഘാസ് / ലേലം നടത്തുന്നതായിരിക്കും.
18. സർക്കാർ / സർവ്വകലാശാല നിർദ്ദേശിക്കുന്ന കോവിഡ് - 19 സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ അനുസരിച്ചായിരിക്കും ദർഘാസ് / ലേല നടപടികൾ നടത്തുന്നത്

ദർഘാസ് / ലേലം ഉറപ്പിച്ചു കിട്ടുന്ന ആൾ ദർഘാസ് / ലേലം നിബന്ധനകൾ പാലിക്കാത്ത പക്ഷം കരാർ റദ്ദു ചെയ്യുന്നതും, അടച്ച തുക മുഴുവൻ സർവ്വകലാശാലയുടെ ഫണ്ടിലേക്ക് മുതൽക്കൂട്ടുന്നതുൾപ്പെടെയുള്ള മേൽ നടപടികൾക്ക് വിധേയനാകും.

ദർഘാസ്/ലേലം സംബന്ധിച്ച് കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിൽ (10 AM മുതൽ 4.30 PM) വരെ ഫാം ഓഫീസിൽ നേരിട്ടോ, 0487-2961457 എന്ന നമ്പറിലോ ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്.




ഡോ. അനീത എസ്
പ്രൊഫസർ & ഹെഡ്
Professor & Head
Instructional Farm, K.A.U.
Vellanikkara, Thrissur-680 656

പകർപ്പ് : ഡിൻ കാർഷിക കോളേജ് വെള്ളാനിക്കര, നോട്ടീസ് ബോർഡ്, PRO ഓഫീസ് മണ്ണുത്തി, ഫാം സൂപ്പണ്ട് ഐ.എഫ്. വെള്ളാനിക്കര, എ.ആർ.എസ്. മണ്ണുത്തി; ആറ്റിക് മണ്ണുത്തി, സെൻട്രൽ നഴ്സറി മണ്ണുത്തി, പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ് മാടക്കത്തറ, ബ്ലോക്ക് ഓഫീസ് ഒല്ലൂക്കര, കെ. എ. യു. വെബ് സൈറ്റ്, സ്റ്റോക്ക് ഫയൽ.